



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº. 774 DE 02 DE MAIO DE 2016.

Autoriza o Poder Executivo a doar um terreno no Distrito Industrial de Guaiúba, localizado a margem direita da Rodovia CE 060 – KM 26 e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAÍUBA, ESTADO DO CEARÁ, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas por lei, faz saber que a Câmara Municipal de Guaiuba aprovou e ele sancionou a seguinte Lei:

Art. 1º - Autorizo ao Chefe de Poder Executivo a doar á **TECNOQUÍMICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, parte ideal de terreno desapropriado, por ser considerado de utilidade pública conforme inciso XI do art. 39 da Lei Orgânica do Município, promulgada em 05 de abril de 1990 e Decreto Lei nº 4.132 de 10/11/1962.

Parágrafo único: A parte ideal do terreno corresponde aos Lote 5 da Quadra 1, conforme planta em anexo, parte integrante desta Lei.

Art. 2º - A doação de interesse público destinado à implantação de uma fábrica com investimentos de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), gerando 40 (quarenta) empregos diretos.

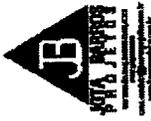
Art. 3º - Fica estipulado o prazo de 180 (cento e oitenta) dias para início das obras de instalação e o prazo de 24 (vinte e quatro) meses para início da atividade fabril, sob pena de retroagir o direito de propriedade ao Município de Guaiuba-CE.

Parágrafo único: O donatário poderá usar e dispor da propriedade plena do imóvel doado e caso necessite, oferecer em garantia de financiamento, desde que, para fins destinados nesta lei.

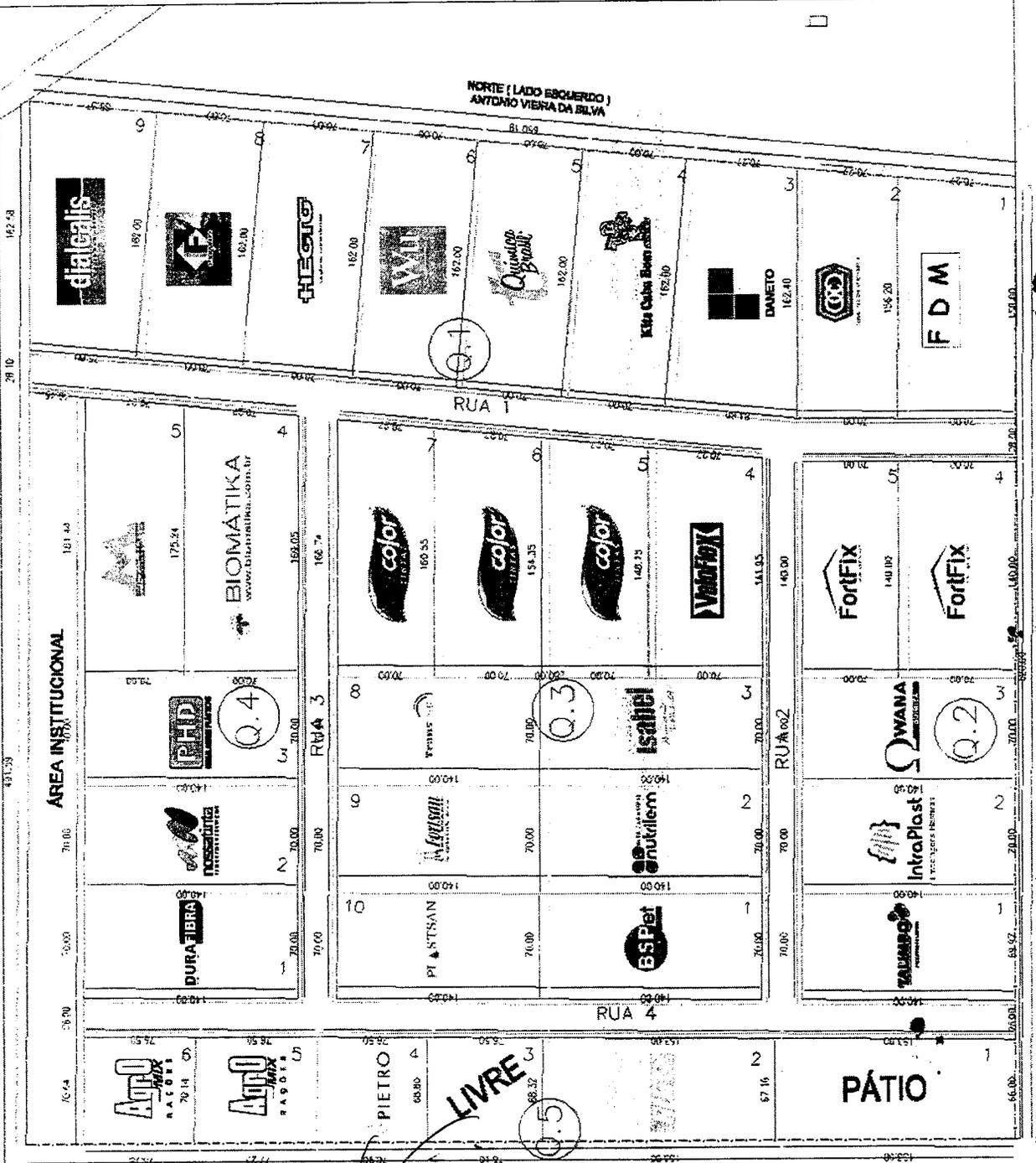
Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA, ESTADO DO CEARÁ, aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e dezesseis.

Kaio Virgínio Gurgel Nogueira
Prefeito Municipal



QUADRO DE ÁREAS			Perímetro - m
Nomenclatura	Dimensões - m	Área - m ²	
Quadra 1	Lote 1	Irregular	489,590
	Lote 2	70 x 162	11340,000
	Lote 3	70 x 162	11340,000
	Lote 4	70 x 162	11340,000
	Lote 5	70 x 162	11340,000
	Lote 6	70 x 162	11340,000
Quadra 2	Lote 7	Irregular	678,280
	Lote 8	Irregular	658,870
	Lote 9	Irregular	446,670
	Lote 1	70 x 160	11200,000
	Lote 2	70 x 160	11200,000
	Lote 3	70 x 160	11200,000
Quadra 3	Lote 4	70 x 160	11200,000
	Lote 5	70 x 160	11200,000
	Lote 1	70 x 160	11200,000
	Lote 2	70 x 160	11200,000
	Lote 3	70 x 160	11200,000
	Lote 4	Irregular	678,280
Quadra 4	Lote 5	Irregular	658,870
	Lote 6	Irregular	446,670
	Lote 7	Irregular	495,810
	Lote 8	70 x 160	11200,000
	Lote 9	70 x 160	11200,000
	Lote 10	70 x 160	11200,000
Quadra 5	Lote 1	70 x 160	11200,000
	Lote 2	71 x 160	11360,000
	Lote 3	72 x 160	11520,000
	Lote 4	Irregular	696,980
	Lote 5	Irregular	484,560
	Lote 1	Irregular	441,690
Lote 2	Irregular	441,690	
Lote 3	Irregular	289,290	
Lote 4	Irregular	531,270	
Lote 5	Irregular	293,350	
Lote 6	Irregular	555,660	



CE-080

LESTE (FRENTE)

GUAUBA/CENTRO

ACARAPE