

**LEI Nº 1878/2025, DE 1º DE DEZEMBRO DE 2025.**

**DESAFETA IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ E AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOÁ-LO À DIOCESE DE TIANGUÁ PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA IGREJA NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE TIANGUÁ – CEARÁ**, no uso de suas atribuições legais e na forma da Lei Orgânica do Município etc., faz saber que a **CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ APROVOU e eu, SANCIONO e PROMULGO a seguinte Lei:**

**Art. 1º** - Fica desafetado do domínio público municipal, passando a integrar o patrimônio da **DIOCESE DE TIANGUÁ**, inscrito no CNPJ sob n. 07.525.017-0001-01, com endereço na Avenida Prefeito Jacques Nunes, 1739, Seminário, CEP 62.327-145, Tianguá-CE, um imóvel urbano, localizado na Rua SDO – Sem Denominação Oficial, conhecida popularmente com a Rua da Areninha, S/N, no Bairro Santo Antônio, Cep.: 62320-000, no município de Tianguá, estado do Ceará, de propriedade da **PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica-CNPJ sob o nº **07.735.178/0001-20**, localizada na Avenida Moisés Moita, 785, Bairro Nenê Plácido, Cep.: 62.327-335, município de Tianguá; o referido imóvel trata-se de parte de um terreno pertencente a Prefeitura Municipal de Tianguá, com uma área de **2.500,00 m<sup>2</sup>** e perímetro de divisa com **200,00 m**; o Levantamento Topográfico foi efetuado com equipamento de precisão em coordenadas de UTM/UPS – GPS Promark 3, com auxílio de fita métrica, sendo distribuído com seus respectivos confinantes, conforme à seguir; **AO NORTE:** Inicia-se a descrição a partir do vértice **V1**, definido pela coordenada UTM **E: 276.511,27 m** e **N: 9.587.565,89 m**, segue seu rumo do sentido Oeste (Poente) para o Leste (Nascente) com ângulo interno de **90° 0' 0"** e distância de **50,00 m** confrontando com imóvel da **PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ**, até o encontrar o vértice **V2**; **AO LESTE (NASCENTE):** A partir do vértice **V2**, definido pela coordenada UTM **E: 276.555,99 m** e **N: 9.587.543,53 m** segue seu rumo do sentido Norte para o Sul com ângulo interno de **90° 0' 0"** e distância de **50,00 m** confrontando com uma **RUA SDO-SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL**, conhecida como **RUA DA**

**ARENINHA**, até o encontrar o vértice **V3**; **AO SUL**: A partir do vértice **V3**, definido pela coordenada UTM **E: 276.533,63 m** e **N: 9.587.498,81 m** segue seu rumo do sentido Leste (Nascente) para o Oeste (Poente) com ângulo interno de **90° 0' 0"** e distância de **50,00 m** confrontando imóvel da **PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ**, até o encontrar o vértice **V4**; **AO OESTE (POENTE)**: A partir do vértice **V4**, definido pela coordenada UTM **E: 276.488,91 m** e **N: 9.587.521,17 m** segue seu rumo do Sul para o Norte com ângulo interno de **90° 0' 0"** e distância de **50,00 m** confrontando imóvel da **PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ**, até o encontrar o vértice **V1**, início da descrição; e autoriza o Poder Executivo a doá-lo à **DIOCESE DE TIANGUÁ**, para a construção de uma Igreja no Município de Tianguá-CE, estando o referido imóvel livre de ônus reais e hipotecários.

**Art. 2º** - Fica estabelecido o prazo de 4 (quatro) anos para a construção da obra de que trata esta Lei e 2 (dois) anos para que seja colocado em funcionamento.

**Art. 3º** - As devidas anotações no competente Cartório Registro de Imóveis serão precedidas de contrato administrativo, formalizado, na forma da Lei nº 14.133/21, observado o disposto em seu artigo 76, I, *d*, devendo todas as despesas serem arcadas pelo donatário.

**Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Centro Administrativo de Tianguá, em 1º de dezembro de 2025.

ALEX ANDERSON  
NUNES DA  
COSTA:92382290153

Assinado de forma digital por ALEX ANDERSON  
NUNES DA COSTA:92382290153  
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla  
v5, ou=2078171000103, ou=Presencial,  
ou=Certificado PF A3, cn=ALEX ANDERSON  
NUNES DA COSTA:92382290153  
Dados: 2025.12.01 13:46:18 -03'00'

**Alex Anderson Nunes da Costa**

**Prefeito Municipal**