PARACURU

GOVERNO MUNICIPAL DE
PARACURU
O futuro chegou!

Publicação por afixação no flanelógrafo do Paço da Prefeitura Municipal de Paracuru em 09 de julho de 2015, na forma da Lei 1.422/2013 de 10 de junho de 2013 e da Decisão firmada pelo STJ – Recurso Especial nº 105.232 (9600 6484/Ceará)
Início da Publicação 11/09/2019
Termino da Publicação 25/09/2019

J. Cleiton Viana
Procurador do Município

LEI Nº 1.897, DE 10 DE SETEMBRO DE 2019.

DENOMINA OFICIALMENTE A RUA QUE INDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PARACURU, ESTADO DO CEARÁ, no uso das suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Paracuru aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica denominado o logradouro público de **FRANCISCA DALVA PONTE AGUIAR,** a Rua SDO que tem início ao norte, no entroncamento da Rua José Ribeiro da Silva, seguindo em direção sul, até a Rua José Rocha da Silva, conforme mapa anexo.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de publicação, revogando-se as disposições em contrário.

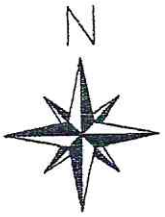
PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PARACURU, AOS 10 (DEZ) DIAS DO MÊS DE SETEMBRO DE 2019.

ELIABE ALBUQUERQUE DE OLIVEIRA
PREFEITO DE PARACURU

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARACURU
Rua Coronel Meireles, 07 – Centro – CEP: 62.680-000 Paracuru – Ceará
CNPJ: 07.592.298/0001-15 – Fone: (85) 3344-8802 / Fax: (85) 3344-8804



1 PLANTA DE SITUAÇÃO
SEM ESCALA



RUA LUÍZA CIPRIANO DE SOUZA

RUA S.D.O

RUA LUÍZA CIPRIANO DE SOUZA

RUA S.D.O

RUA S.D.O

RUA S.D.O

RUA JOSÉ RIBEIRO DA SILVA

TRAVESSA CERÂMICA

RUA FRANCISCA DALVA PONTE AGUIAR

RUA S.D.O

Gleyston F. Lima
Téc. em Edificações
RPN 0611784440

RUA BOA ESPERANÇA (RUA JOSÉ ROCHA DA SILVA)

1 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/3000

CLIENTE: IMOBILIÁRIA FLÁVIO AGUIAR LTDA - ME CNPJ: 10.687.248/0001-26

ENDERECO:
RUA RUA ANTÔNIO CARNEIRO, N°. 06, BAIRRO: NOSSA SENHORA DA SAÚDE
MUNICÍPIO DE PARAIPABA - CEARÁ

ASSUNTO:
PLANTA DE SITUAÇÃO - ESCALA 1/3000

RESPONSAVEL TECNICO:	CFT/CE:	ESCALA:	DATA:	FOLHA:
GLEYSTON F. LIMA	0611784440	1/3000	11/07/2019	ÚNICA

08

REGISTRAL CIVIL
Nascimento e Óbito
Nº AD 390582
ILYC

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome: FRANCISCA DALVA PONTE AGUIAR

CPF:
246.773.963-53

MATRÍCULA:
019844 01 55 2019 4 00010 023 0003947 42

SEXO:	COR:	ESTADO CIVIL:	IDADE:
feminino	BRANCA	Divorciado(a)	69 Ano(s)

NATURALIDADE:	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO:	ELEITOR:
Paracuru CE	96010120182 SSPDS-CE	Sim

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
JOAQUINA PONTES AGUIAR e GUMERCINDO AGUIAR JUVENCIO - Rua Antonio Tabosa, 27, Centro, Paraipaba CE

DATA E HORA DE FALECIMENTO:	DIA:	MÊS:	ANO:
dezoito de Janeiro de dois mil e dezenove / 06:57 h	18	01	2019

LOCAL DE FALECIMENTO:
Hospital Municipal, Paraipaba-CE

CAUSA DA MORTE:
a) Infarto Agudo do Miocardio, b) Edma Agudo de Pulmão. c) Insuficiência Cardiaca

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (município e cemitério, se conhecido):	DECLARANTE:
Cemitério de Monte Alverne, Paraipaba-CE	FRANCISCO EXPEDITO VASCONCELOS

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO:
Daniel Bezerra Lima, CRM: 19686

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCER:
- SELO Nº AD390582 - DEIXOU BENS - NÃO DEIXOU TESTAMENTO - DEIXOU FILHO(S) - Certidão de Casamento (CARTORIO 1 OFICIO DE NOTAS E REGISTROS PUBLICOS DE PARAIPABA-CE, RUA FLAVIO GRANJEIRO, 82, CENTRO, PARAIPABA-CE, CEP 62685000): Livro B-09, Fls. 20, Ordem 255 - Idade da Mãe: 0 Anos; Tempo de Gestação: ; Nascimento múltiplo: - GRATUITO NA FORMA DA LEI

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	96010120182		SSPDS-CE	
PIS / NIS				
Passaporte				
Cartão Nacional de Saúde				

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor:	013359860752	103/0090		
CEP Residencial:			Grupo Sanguíneo:	

*As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Nome do Ofício: CARTÓRIO 1° OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS PÚBLICOS DE PARAIPABA/CE
Oficial Registrador: Ana Candida Bezerra Barroso de Araújo
Município: Paraipaba-CE
Endereço: Rua Flávio Granjeiro, 82 - Centro

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Paraipaba-CE, 28 de Janeiro de 2019.

Argeu Barroso de Souza Cordeiro Filho
Tabelião Substituto

ARGEU BARROSO
CORDEIRO FILHO

Detalhamento da Matrícula

Matrícula	00168301551987 1 0003 050 0000533 31
Padrão	aaaaabbcc dddd e ffff ggg hhhhhhh ii
	Detalhamento
aaaaa (00168-3)	Código Nacional da Serventia (identificação única do cartório)
bb (01)	Código do Acervo, sendo: 01 - Acervo Próprio Outros - Acervos Incorporados
cc (55)	Tipo de Serviço Prestado, sendo: 51: Serviço de Notas 52: Serviço de Protesto de Títulos 53: Serviço de Registro de Imóveis 54: Serviço de Registro de Títulos e Documento Civil de pessoa jurídica 55: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais 56: Serviço de Registro de Contratos Marítimos 57: Registro de Distribuição
dddd (1987)	Ano do Registro
e (1)	Tipo do livro, sendo: 1: Livro A (Nascimento) 2: Livro B (Casamento) 3: Livro B Auxiliar (Registro de casamento religioso para fins civis) 4: Livro C (Óbito) 5: Livro C Auxiliar (Registro de Natimortos) 6: Livro D (Registro de Proclamas) 7: Livro E (Demais atos relativos ao Registro Civil)
ffff (0003)	Número do livro
ggg (050)	Número da folha
hhhhhhh (0000533)	Número do Termo
ii (31)	Dígito Verificador

Uso exclusivo para emissão de certidões de registro e transcrição de nascimento, casamento e óbito

MATRÍCULA 2.136.

LIVRO Nº 2

CARTÓRIO FACUNDO
-2.º OFÍCIO-
PARACURU - CEARÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS

CLEIDE FACUNDODE SOUZA - OFICIALA

MATRÍCULA	2.136.
REGISTRO GERAL	DATA 27– Abril – 1992.
RUBRICA	FLS. 01.

IMÓVEL: um terreno urbano, situado no lugar "Poço Doce", deste município de Paracuru, com frente para a Rua José Rocha da Silva, medindo e extremando pela forma seguinte: ao norte(fundos), medindo 50,00m(cinquenta metros), com Edmundo Felix de Souza; ao sul(frente), medindo 50,00m(cinquenta metros), com a Rua José Rocha da Silva; ao nascente(lado esquerdo), medindo 238,50m(duzentos e trinta e oito metros e cinquenta centímetros), com o lote nº. 04, da quadra nº. 01, de propriedade de Olivier Louis Schouwey e Angela Maria Tosse Schouwey; e ao poente(lado direito), medindo 238,50m(duzentos e trinta e oito metros e cinquenta centímetros), com o lote nº. 02, da quadra nº. 01; com uma área de 11.925,00 metros quadrados, constituído pelo lote nº. 03, da quadra nº. 01, do loteamento denominado "Chácaras do Poço Doce".

PROPRIETÁRIO: LUIZ ANTONIO GODOY, brasileiro, casado sob o regime da separação de bens, comerciante, portador da cédula de identidade nº. 8.333.260-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº. 725.827.908-34, residente e domiciliado à Rua Cap. João Moreira, nº. 452, Centro, Paracuru, Ceará.

TÍTULO AQUISITIVO: adquirido em maior porção, conforme Registro nº. 10(dez), da matrícula nº. 262, do Livro 2-A, deste Cartório. Subscrevo,.....; Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R.01/2.136 - de 27 de Abril de 1992. TRANSMITENTE: LUIZ ANTONIO GODOY, brasileiro, casado sob o regime da separação de bens, comerciante, portador da cédula de identidade nº. 8.333.260-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº. 725.827.908-34, residente e domiciliado à Rua Cap. João Moreira, nº. 452, Centro, Paracuru, Ceará. ADQUIRENTES: JOSÉ NEWTON CUNHA ROCHA, advogado e sua mulher ROSE MARY SOUZA ROCHA, professora, ambos brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob o nº. 000.390.203-04, residentes e domiciliados à Rua Valdemiro Cavalcante, nº. 146, Bairro Rodolfo Teófilo, Fortaleza, Ceará. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO, DATA ETC: Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 24 de abril de 1992, lavrada nestas Notas, no Livro 016, à fl. 123. VALOR DO CONTRATO: Cr$ 200.000,00(duzentos mil cruzeiros), sem condições. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R.02/2.136 - de 17 de Janeiro de 1994. TRANSMITENTES: JOSÉ NEWTON CUNHA ROCHA, advogado e sua mulher ROSE MARY SOUZA ROCHA, professora, ambos brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob o nº. 000.390.203-04, residentes e domiciliados à Rua Valdemiro Cavalcante, nº. 146, Bairro Rodolfo Teófilo, Fortaleza, Ceará. ADQUIRENTES: NILDO EMANUEL PARRA FREIRE, brasileiro, publicitário, portador da cédula de identidade nº. 255.605-SPSP/CE, inscrito no CPF/MF sob o nº. 023.137.403-82, residente e domiciliado à Rua Emidio Lobo, nº. 100, aptº. 401, Bairro Papicu, Fortaleza, Ceará, casado com VANIA GONÇALVES FREIRE, sob o regime da comunhão de bens. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO, DATA ETC: Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 05 de janeiro de 1994, lavrada nestas Notas, no Livro 018, à fl. 052. VALOR DO CONTRATO: CR$ 100.000,00(cem mil cruzeiros reais), sem condições. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Cleide Facundo de Souza
Oficial de Notas e
Registros Públicos

MATRÍCULA	FOLHA	CARTÓRIO FACUNDO - 2º OFÍCIO PARACURU - CEARÁ REGISTRO DE IMOVEIS Cleide Facundo de Souza - OFICIALA
2.136.	01. verso	

R.03/2.136 - de 27 de Dezembro de 1994. TRANSMITENTES: NILDO EMANUEL PARRA FREIRE, publicitário, portador da cédula de identidade nº. 255.605-SPSP/CE, inscrito no CPF/MF sob o nº. 023.137.403-82 e sua mulher VANIA GONÇALVES FREIRE, funcionária pública, portadora da cédula de identidade nº. 306415-SSP/CE, inscrita no CPF/MF sob o nº. 363.489.707-44, ambos brasileiros, casados, residentes e domiciliados na Rua Emidio Lobo, nº. 100, aptº. 401, Bairro Papicu, Fortaleza, Ceará. ADQUIRENTE: ELIAS GOMES ANDRADE, brasileiro, funcionário públiço federal, portador da cédula de identidade nº. 238.681-SPSP/CE, inscrito no CPF/MF sob o nº. 026.433.403-53, residente e domiciliado na Rua Pedro I, nº. 1247, Casa 04, Centro, Fortaleza, Ceará, casado com FRANCISCA HÉLIA DE CASTRO ANDRADE, sob o regime da comunhão de bens. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO, DATA ETC: Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 26 de outubro de 1994, lavrada nestas Notas, no Livro 018, à fl. 171. VALOR DO CONTRATO: R$ 300,00(trezentos reais), sem condições. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R.04/2.136 - de 09 de Outubro de 2006. COMPRA E VENDA – Pela Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 20 de setembro de 2006, lavrada nestas Notas, no Livro nº. 026, às fls. 087/088, os proprietários, ELIAS GOMES DE ANDRADE, portador da cédula de identidade nº. 238.681-SPSP/CE, inscrito no CPF/MF sob o nº. 026.433.403-53, casado sob o regime da comunhão de bens anterior a Lei nº. 6.515/77, com FRANCISCA HÉLIA DE CASTRO ANDRADE, portadora da cédula de identidade nº. 539.630-SSP/CE, inscrita no CPF/MF sob o nº. 366.704.483-68, ambos brasileiros, funcionários públicos federais, residentes e domiciliados na Rua Pedro I, nº. 1247, Casa 04, Centro, Fortaleza, Ceará, venderam o imóvel objeto desta matrícula a NILO ALBERTO LOPES BARSI, economista, portador da cédula de identidade nº. 203.399-SSP/CE, inscrito no CPF/MF sob o nº. 024.794.353-34, casado sob o regime da comunhão de bens anterior a Lei nº. 6.515/77, com LIA MAGALHÃES BARSI, funcionária pública federal aposentada, portadora da cédula de identidade nº. 98002219698-2ª. Via-SSP/CE, inscrita no CPF/MF sob o nº. 059.662.643-68, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Nabuco, nº. 2485, aptº. 302, Dionisio Torres, Fortaleza, Ceará, pelo valor de R$ 8.000,00(oito mil reais), sem condições. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R.05/2.136 - de 02 de Setembro de 2008. COMPRA E VENDA – Pela Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 15 de maio de 2008, lavrada nestas Notas, no Livro nº. 028, às fls. 095/096, os proprietários, NILO ALBERTO LOPES BARSI e sua mulher LIA MAGALHÃES BARSI, já qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula a ÍTALO PATRICIO GURGEL, brasileiro, menor impúbere, estudante, portador da cédula de identidade nº. 2006010423672-SSPDS/CE, residente e domiciliado na Rua Reriutaba, nº. 1673, Jardim Guanabara, Fortaleza, Ceará, no ato da escritura ora registrada, representado por seu genitor, JOSÉ MURILO GOMES GURGEL, brasileiro, divorciado, contador, portador da cédula de identidade nº. 8908002011766-SSPDS/CE, inscrito no CPF/MF sob o nº. 074.353.123-04, residente e domiciliado na Rua Reriutaba, nº. 1673, Jardim Guanabara, Fortaleza, Ceará, pelo valor de R$ 10.000,00(dez mil reais), sem condições. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Av.06/2.136 - de 25 de Outubro de 2017. Nos termos do requerimento assinado pelo proprietário ÍTALO PATRICIO GURGEL, datado de 27 de setembro de 2017 e documentos apresentados e arquivados neste Cartório, averbo a maioridade do proprietário acima citado, nascido aos 08/11/1998, filho de José Murilo Gomes Gurgel e de

Cleide Facundo de Souza
Oficial de Notas e
Registros Públicos

MATRÍCULA 2.136.

MATRÍCULA	FOLHA	CARTÓRIO FACUNDO - 2º OFÍCIO PARACURU - CEARÁ REGISTRO DE IMÓVEIS Cleide Facundo de Souza - OFICIALA
2.136.	02.	

Maria Elaine Patricio, brasileiro, solteiro, estudante, portador da cédula de identidade (RG) nº. 2006010423672 2 VIA, expedida por SSPDS/CE, em 01/08/2017, inscrito no CPF/MF sob o nº. 063.758.183-03, residente e domiciliado na Rua Reriutaba, nº. 1673, CS Altos, Bairro Jardim Guanabara, Fortaleza, Ceará. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R.07/2.136 - de 14 de Novembro de 2017. COMPRA E VENDA – Pela Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 27 de outubro de 2017, lavrada no 2º. Tabelionato, desta Comarca, no Livro nº. 041, às fls. 137/138, o proprietário, ÍTALO PATRICIO GURGEL, já qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a IMOBILIÁRIA FLAVIO AGUIAR LTDA - ME., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Torreon, nº. 1625, Bairro Parque Guadalajara (Jurema), Caucaia, Ceará, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 10.687.248/0001-26, pelo valor de R$ 60.000,00(sessenta mil reais), sem condições. Subscrevo,....., Oficiala.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

CERTIDÃO
2ª Via / 2º Traslado
Nº AK 298819
Nº AE 434998

SAPN
NXVO

CERTIDÃO VALIDA POR 30 DIAS CONFORME PRECEITUA O ART. 490 (PROVIMENTO 08/2014-CGJ/CE)

04

CERTIDÃO

Certifico que da matrícula nº 2.136 - não consta nenhum outro lançamento além dos que figuram na presente cópia que confere com o original existente no arquivo deste Cartório. O referido é verdade. Dou fé.

Paracuru, 29 de março de 2019

Cleide Facundo de Souza
Oficial do Registro de Imóveis

DIGITALIZADO SOB O Nº 201903290850