



CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ



CONTRATO Nº 20219028

**CONTRATO QUE FAZEM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, ATRAVÉS DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ, COM A EMPRESA CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI-ME, PARA O FIM QUE A SEGUIR SE DECLARA:**

À Câmara Municipal de Tianguá, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Dep. Manoel Francisco, nº 650, Centro – Tianguá/CE, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº 06.577.530/0001-83, neste ato representada pelo respectivo Presidente, Sr. **JOSE CLAUDOHLER CARDOSO DE VASCONCELOS**, doravante denominado de CONTRATANTE, no final assinado, e do outro lado, a Empresa **CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI-ME**, inscrita no CNPJ de nº 27.105.432/0001-13, com sede na Av. Dom José Tupinambá da Frota, nº 868, Sala B, Centro, Sobral-CE, CEP 60.010.290, representada pelo(a) Sr. TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO, inscrito no CPF nº 624.060.943-91, no final assinado, doravante denominada de CONTRATADO, de acordo com a Dispensa de Licitação Nº 2021.08.05-01/CMT, de conformidade com o que preceitua a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores e Decreto Nº 9.412, de 18 de Junho de 2018, sujeitando-se, as partes, às suas normas e às cláusulas e condições a seguir pactuadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1 - Constitui objeto da presente contratação dos **CONTRATAÇÃO DE PROFISSIONAL DEVIDAMENTE REGISTRADO NO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E EAGRONOMIA – CREA, PARA O FORNECIMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS, ATRS, ORÇAMENTOS, LAUDOS E ACOMPANHAMENTO TÉCNICO NA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ.**

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO FUNDAMENTO LEGAL**

2.1 - O presente Contrato tem como fundamento a Dispensa de Licitação Nº 2021.08.05-01/CMT, devidamente ratificada pela CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ, acima citado e ao fim assinado, bem como a proposta da CONTRATADA, tudo parte integrante deste Termo Contratual, independente de transcrição.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR**

3.1 - O valor global deste Contrato é de **R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)**, conforme proposta de preço anexa aos autos deste processo.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QT.	VALOR
1.	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DA REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE, INCLUSO PROJETOS DE ARQUITETURA (PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, DETALHES, PLANTA DE ADEQUAÇÕES - À DEMOLIR / À EXECUTAR, COBERTA), PROJETO HIDROSANITÁRIO, PROJETO ESTRUTURAL	UND	1	R\$ <b>8.235,29</b>





CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ



	DA ESCADA, PROJETO DE COMBATE À INCÊNDIO E PROJETO ELÉTRICO. COM EMISSÃO DE ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA).			
2.	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DO PROJETO DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE COM MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS DE SERVIÇOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO DOS SERVIÇOS, PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS E BDI. COM EMISSÃO DE ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA).	UND	1	R\$ 3.529,41
3.	LAUDO DE AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES REAIS DO PRÉDIO EXISTENTE PARA INSTALAÇÃO DAS ADEQUAÇÕES DO PROJETO DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE. COM EMISSÃO DE ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA).	UND	1	R\$ 3.529,41
4.	ACOMPANHAMENTO TÉCNICO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE JUNTO A EMPRESA EXECUTORA DOS SERVIÇOS COM VISTORIAS TÉCNICAS NA OBRA COM EMISSÃO DE RELATÓRIOS FOTOGRÁFICOS DOS SERVIÇOS, PREENCHIMENTO DO DIÁRIO DE OBRA, ACOMPANHAMENTO DO CRONOGRAMA DE ANDAMENTO DA OBRA, MEMORIAL E CONFERÊNCIA DOS QUANTITATIVOS DE CADA MEDIÇÃO. COM EMISSÃO DE ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) DE ACOMPANHAMENTO.	UND	1	R\$ 4.705,88
VALOR TOTAL				R\$ 20.000,00

**CLÁUSULA QUARTA - DA FORMA DE PAGAMENTO**

4.1 - Os pagamentos serão realizados mediante a apresentação da Nota Fiscal do objeto e Fatura correspondente. A Fatura deverá ser aprovada, obrigatoriamente, pela CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ, que atestará a execução dos serviços, objeto do contrato;

4.2 - Caso o objeto contratado seja aprovado pela ordenadora de despesas da CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ, o pagamento será efetuado até o 30º (trigésimo) dia após o protocolo da Fatura pela CONTRATADA.

**CLÁUSULA QUINTA - DO REAJUSTAMENTO DE PREÇO**

5.1 - Preços firmes e sem reajuste.

**CLÁUSULA SEXTA - DA DURAÇÃO DO CONTRATO**

6.1 - O contrato terá o prazo de vigência a contar da data de sua assinatura até 31 de Dezembro de 2021.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

7.1 - A CONTRATANTE se obriga a proporcionar à CONTRATADA todas as condições necessárias ao pleno cumprimento das obrigações decorrentes do Termo Contratual, consoante estabelece a Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores;

7.2 - Fiscalizar e acompanhar a execução do objeto contratual;





## CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ



7.3 - Comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com a execução do objeto contratual, diligenciando nos casos que exigirem providências corretivas;

7.4 - Providenciar os pagamentos à CONTRATADA, à vista das Notas Fiscais / Faturas devidamente atestadas pela CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ.

7.5 O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato, que consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, devendo ser exercidos pelo Sr. **ANDERSON DE OLIVEIRA SOUSA**, representante da CONTRATANTE, especialmente designados através da Portaria de nº 061/2021, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666, de 1993.

### **CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DO(A) CONTRATADO(A)**

8.1 - Executar, objeto do Contrato, até 31 de dezembro de 2021, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviços;

8.2 - Manter durante toda o fornecimento do objeto contratual, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na Lei de Licitações;

8.3- Facilitar a ação da fiscalização, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pela CONTRATANTE;

8.4 - Responder perante a Câmara Municipal de Tianguá - Ceará, mesmo no caso de ausência ou omissão da fiscalização, indenizando-a devidamente por quaisquer atos ou fatos lesivos aos seus interesses, que possam interferir na execução do contrato, quer sejam eles praticados por empregados, prepostos ou mandatários seus. A responsabilidade se estenderá a danos causados a terceiros, devendo a CONTRATADA adotar medidas preventivas contra esses danos, com fiel observância das normas emanadas das autoridades competentes e das disposições legais vigentes;

8.5 - Responder, perante as leis vigentes, pelo sigilo dos documentos manuseados, sendo que a CONTRATADA não deverá, mesmo após o término do contrato, sem consentimento prévio, por escrito, da CONTRATANTE, fazer uso de quaisquer documentos ou informações especificadas no parágrafo anterior, a não ser para fins de execução do contrato;

8.6 - Providenciar a imediata correção das deficiências e/ ou irregularidades apontadas pela CONTRATANTE;

8.7 - Pagar seus empregados no prazo previsto em lei, sendo, também, de sua responsabilidade o pagamento de todos os tributos que, direta ou indiretamente, incidam sobre a prestação dos serviços contratados inclusive as contribuições previdenciárias fiscais e parafiscais, FGTS, PIS, emolumentos, seguros de acidentes de trabalho, etc, ficando excluída qualquer solidariedade da Câmara Municipal de Tianguá - Ceará por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere a Câmara Municipal de Tianguá - Ceará;

8.8 - Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do CONTRATO;

8.9 - Responder, pecuniariamente, por todos os danos e/ou prejuízos que forem causados à União, Estado, Município ou terceiros, decorrentes da prestação dos serviços;

### **CLÁUSULA NONA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

9.1 - Pela inexecução total ou parcial das obrigações assumidas, garantidas a prévia defesa, a Administração poderá aplicar ao(a) CONTRATADO(A), as seguintes sanções:

a) advertência.

b) multas de:





## CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ



- b.1) 10% (dez por cento) sobre o valor contratado, em caso de recusa da contratada em assinar o contrato dentro do prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da notificação feita pelo CONTRATANTE;
- b.2) 0,3% (três décimos por cento) sobre o valor da parcela não cumprida do Contrato, por dia de atraso na entrega do objeto contratado, até o limite de 30 (trinta) dias;
- b.3) 2,0% (dois por cento), cumulativos, sobre o valor da parcela não cumprida do Contrato e rescisão do pacto, a critério da CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ, em caso de atraso na entrega do objeto superior a 30 (trinta) dias;
- b.4) os valores das multas referidas nesta cláusula serão descontados "ex-officio" da CONTRATADA, mediante subtração a ser efetuada em qualquer Fatura de crédito em seu favor que mantenha junto a CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ do Município de Tianguá, independente de notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial;
- c) Suspensão temporária do direito de participar de licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública, pelo prazo de até 02 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que o CONTRATANTE promova sua reabilitação.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESCISÃO CONTRATUAL**

10.1 - O contrato firmado em decorrência da presente dispensa de licitação poderá ser rescindido de conformidade com o disposto nos art's. 77 a 80 da Lei nº 8.666/93;

10.2 - Na hipótese de ocorrer à rescisão administrativa prevista no art. 79, inciso I, da Lei nº 8.666/93, à CONTRATANTE são assegurados os direitos previstos no art. 80, incisos I a IV, parágrafos 1º a 4º, da Lei citada.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - PRIMEIRA - DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS**

11.1 - O(A) CONTRATADO(A) fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões no quantitativo do objeto contratual, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do Contrato, conforme o disposto no § 1º, do art. 65, da Lei de Licitações.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - SEGUNDA - DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

12.1 - Os recursos cabíveis serão processados de acordo com o que estabelece o art. 109 da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores;

12.2 - Os recursos deverão ser interpostos mediante petição devidamente arrazoada e subscrita pelo representante legal da recorrente;

12.3 - Os recursos serão protocolados na Câmara Municipal de Tianguá e encaminhados à Comissão de Licitação.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - TERCEIRA - DA FONTE DE RECURSOS**

13.1 - O valor global do contrato a ser celebrado com a contratada, correrá por conta da dotação orçamentária N° 01.01.01.031.0001.2.001, elemento de despesa N° 3.3.90.39.00.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - QUARTA - DO FORO**

14.1 - Fica eleito o Foro da Comarca de Tianguá, Estado do Ceará, para dirimir toda e qualquer controvérsia oriunda do presente contrato, que não possa ser resolvida pela via administrativa, renunciando-se, desde já, a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



CÂMARA MUNICIPAL DE TIANGUÁ



14.2 - E, por estarem acertadas, as partes firmam o presente instrumento contratual em 02 (duas) vias, na presença das testemunhas abaixo, para que possa produzir os efeitos legais.

Tianguá - CE, 06 de agosto de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**JOSE CLAUDIO HLEDER CARDOSO  
DE VASCONCELOS**  
Presidente da Câmara Municipal  
**CONTRATANTE**

  
\_\_\_\_\_  
**CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO  
GOMES PARENTE FILHO EIRELI-ME**  
CNPJ de nº 27.105.432/0001-13  
**CONTRATADO**

**TESTEMUNHAS:**

01. Antonio Sergio da Silva  
Nome:  
CPF/MF: 041.111.733.57

02. [Signature]  
Nome:  
CPF/MF: 612.693.413-08