



# CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA



**CONTRATO Nº 20259008**  
**DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO Nº 2025021101 CMJ**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 20250203004 CMJ**

TERMO DE CONTRATO QUE FAZEM ENTRE SI O(A)  
CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA E R P  
OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA.

O(A) CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA, com sede no(a) AVENIDA MARILÂNDIA, 81, CENTRO, Jaguaretama / CE, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o 63.386.916/0001-41, neste ato representado(a) pelo(a) Sr(a) FERNANDO ANTÔNIO FREITAS FERREIRA, doravante denominada CONTRATANTE, e o(a) R P OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA, inscrito(a) no CNPJ/MF Nº 36.710.140/0001-09, sediado(a) no(a) RUA SAVINO BARREIRA, 1406, AMÉRICO BEZERRA, Jaguaribe / CE - CEP: 63.475-000, doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) Rodrigo Peixoto Oliveira, inscrito no CPF nº CPF/MF Nº 032.545.353-59, tendo em vista o que consta no Processo nº 20250203004 CMJ e em observância às disposições da Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Dispensa Eletrônica de Licitação nº 2025021101 CMJ, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

## 1. CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

1.1. O objeto do presente Termo de Contrato é Prestação de serviços de elaboração de projeto básico, memoria de calculo, memorial descritivo, elaboração de parecer na fiscalização da execução e medições da obra de construção dos gabinetes da Câmara Municipal de Jaguaretama-CE., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência, anexo do Aviso de Cntratação Direta.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Aviso de Dispensa Eletrônica de Licitação, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Discriminação do objeto:

SEQ	DESCRIÇÃO	MARCA	UND	QTD	V. UNIT	V. TOTAL
1	Elaboração de projetos básicos e planilhas orçamentárias	PROPRIA	Serviço	1.0	22.500,00	22.500,00
	Elaboração de projetos básicos e planilhas orçamentárias, memória de cálculo, memorial descritivo, curva abc, cronograma, encargos sociais, BDI, orçamento, resumo do orçamento, composições, revisão de projeto de serviços complementares (projeto elétrico e hidrossanitário), revisão do projeto arquitetônico (alteração da planta baixa), elaboração de projeto estrutural, assessoria e acompanhamento no ETP (Estudo Técnico Preliminar), TR (Termo de Referência), bem como qualquer projeto referente a obra, emissão de A.R.T de fiscalização e elaboração de orçamentos e projetos, junto à Câmara Municipal de Jaguaretama-CE. CATSER: 20060 - Elaboração / análise projeto - engenharia / GRUPO: 833 - Serviços de Engenharia					
2	Elaboração de parecer no processo licitatório	PROPRIA	Mês	7.0	3.750,00	26.250,00

AVENIDA MARILÂNDIA, 81, CENTRO, JAGUARETAMA - CE / CEP: 63.480-000  
E-MAIL: LICITACAO@CAMARAJAGUARETAMA.CE.GOV.BR  
SITE: CAMARAJAGUARETAMA.CE.GOV.BR  
CNPJ: 63.386.916/0001-41



na análise das propostas e capacidade técnica									
Elaboração de orientações e pareceres na fiscalização da execução e medições da obra de construção dos gabinetes da Câmara Municipal de Jaguaratama-CE. CATSER: 20060 - Elaboração / análise projeto - engenharia / GRUPO: 833 - Serviços de Engenharia									
Valor total: 48.750,00									

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA - VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Termo de Referência, com início na data de 25 de fevereiro de 2025 e encerramento em 31 de dezembro de 2025, prorrogável na forma do art. 107 da Lei nº 14.133 de 2021.

## 3. CLÁUSULA TERCEIRA - PREÇO

3.1. O valor do presente Termo de Contrato é de R\$ 48.750,00 (quarenta e oito mil, setecentos e cinquenta reais).

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

## 4. CLÁUSULA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do(a) Câmara Municipal de Jaguaratama, na classificação abaixo: 0101.01.031.0002.2.001 - Manutenção das Atividades do Legislativo Municipal, R\$ 48.750,00 no elemento de despesa 33903905: Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica, Serviços Técnicos Profissionais;

## 5. CLÁUSULA QUINTA - PAGAMENTO

5.1. O prazo para pagamento e demais condições a ele referentes encontram-se no Termo de Referência/Projeto Básico, Anexo I do Aviso de Dispensa Eletrônica nº 2025021101 CMJ.

## 6. CLÁUSULA SEXTA - REAJUSTE

6.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

6.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice do IGPM, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

6.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.



# CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA



6.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

6.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

6.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

6.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

6.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

## 7. CLÁUSULA SÉTIMA - GARANTIA DE EXECUÇÃO

7.1. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

## 8. CLÁUSULA OITAVA - ENTREGA E RECEBIMENTO DO OBJETO

8.1. As condições de entrega e recebimento do objeto são aquelas previstas no Termo de Referência/Projeto Básico, Anexo I do Aviso de Dispensa Eletrônica nº 2025021101 CMJ.

## 9. CLAÚSULA NONA - FISCALIZAÇÃO

9.1. A fiscalização da execução do objeto será efetuada por Comissão/Representante designado pela CONTRATANTE, na forma estabelecida no Termo de Referência/Projeto Básico, Anexo I do Aviso de Dispensa Eletrônica de Licitação nº 2025021101 CMJ.

## 10. CLÁUSULA DÉCIMA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

10.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência/Projeto Básico, Anexo I do aviso de Contratação Direta nº 2025021101 CMJ.

## 11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

11.1. As sanções referentes à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência/Projeto Básico, Anexo I do aviso de Contratação Direta nº 2025021101 CMJ.

## 12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - EXTINÇÃO





# CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA



12.1. O presente Termo de Contrato poderá ser extinto nos termos dos arts. 106 e 137, combinado com o art. 138 e 139 da Lei nº 14.133/2021.

12.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

12.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE nos casos previstas no art. 104 da Lei 14.133, de 2021.

12.4. O termo de rescisão será precedido de Relatório indicativo dos seguintes aspectos, conforme o caso:

12.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.4.3. Indenizações e multas.

## 13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - VEDAÇÕES

13.1. É vedado à CONTRATADA interromper o fornecimento dos bens/produtos sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

## 14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - ALTERAÇÕES

14.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

14.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, nos termos do art. 125 da Lei nº 14.133, de 2021.

14.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, respeitado o art. 129 da Lei nº 14.133, de 2021..

## 15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS.

15.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021 e demais normas federais de licitações e contratos administrativos e normas e princípios gerais dos contratos.

## 16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, na Imprensa Oficial, no sitio eletrônico e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no prazo previsto no art. 94 Lei nº 14.133, de 2021.

## 17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - FORO



# CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA



17.1. É eleito o Foro da Comarca de Jaguaretama para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 151, da Lei nº 14.133/2021.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

JAGUARETAMA/CE, 25 de fevereiro de 2025.

**CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA**  
**CNPJ/MF Nº 63.386.916/0001-41**  
**FERNANDO ANTÔNIO FREITAS FERREIRA**  
**Responsável legal da CONTRATANTE**

R P OLIVEIRA  
ENGENHARIA  
LTDA:36710140000109

Assinado digitalmente por R P OLIVEIRA ENGENHARIA  
LTDA:36710140000109  
ND: C=BR, S=CE, L=JAGUARIBE, O=ICP-Brasil, OU=Presencial,  
OU=11717421000154, OU=Secretaria da Receita Federal do  
Brasil - RFB, OU=ARLISBERGIS, OU=RFB e-CNPJ A1, CN=R P  
OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA:36710140000109  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025.02.25 10:22:46-03'00"  
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.1

R P OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA  
**CNPJ/MF Nº 36.710.140/0001-09**  
**RODRIGO PEIXOTO OLIVEIRA**  
**Responsável legal da CONTRATADA**

## TESTEMUNHAS:

- 1 Thales morais Alves 109-215-523-28
- 2 Renella Pinheiro Assis 025-828.223-10